

Fliesen & Fugen

Pflegeanleitung für Fliesen, Fugen und Silikonfugen



GWF
Wohnungs-
genossenschaft

Bei gefliesten Böden und Wänden ist es wichtig, losen Schmutz regelmäßig durch Kehren, Saugen und Abstauben zu entfernen. Zur weiteren Reinigung der Fliesen empfiehlt sich lauwarmes Wasser mit einem milden Neutralreiniger. Vermeiden Sie aggressive Reinigungsmittel, da diese nicht nur die Fliesen, sondern auch die Fugenmasse angreifen. **Im Allgemeinen empfiehlt sich feuchtes Wischen sowie das Sicherstellen einer anschließenden Trocknung durch trockenwischen und lüften.**

Bei Wohnungsbegehungen stellen wir oft fest, dass der Zustand der Silikonfugen an Badewannen, Duschen oder Waschbecken nicht in Ordnung ist. In günstigen Fällen sind lediglich Verfärbungen aufgetreten. Oft sind aber die Fugen bereits gerissen oder haben sich abgelöst. Dann kann **Wasser in Wände oder Decken eindringen und dort Schäden am Mauerwerk und Putz verursachen.**

Eine sorgfältige Pflege und Beobachtung der Fugen im Nassbereich sind deshalb besonders wichtig. Sie obliegt dem Mieter.

Schäden vermeiden Sie am besten, indem Sie die **Fugen nach dem Baden, Duschen oder Händewaschen trockenwischen und den Raum ausreichend lüften**. Bei der Reinigung des Bades / der Toilette sind die Fugen selbstverständlich mit einzubeziehen. Zu starke Reinigungsmittel greifen die Fugen jedoch an. Am besten empfiehlt sich zur Reinigung milde Schmier- oder Kernseife sowie normale Haushaltsreiniger.

Durch solche Maßnahmen entziehen Sie Mikroorganismen wichtige Lebensgrundlagen und geben ihnen keine Chance sich anzusiedeln. Überall dort, wo **Silikonfugen weder Nässe noch hoher Luftfeuchtigkeit ausgesetzt** sind, besteht so gut wie keine Gefahr, das Flecken oder Verfärbungen entstehen und die Fugen reißen oder sich ablösen.

WICHTIG! Bitte informieren Sie uns umgehend, wenn die Fugen im Nassbereich gerissen oder anderweitig defekt sind. Wir veranlassen sofort die Prüfung und ggfls. Erneuerung der defekten Fugen. So helfen Sie mit, unschöne und größere Wasserschäden zu vermeiden.